

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU U FEDERACIJI BOSNE I HERCEGOVINE**

**PROGRAM RADA
AGENCIJE ZA PRIVATIZACIJU U FEDERACIJI BiH
SA PLANOM PRIVATIZACIJE ZA 2018. GODINU**

Sarajevo, decembar/prosinac 2017. godine

SADRŽAJ:

UVOD	3
1. OSTVARENI REZULTATI PROCESA PRIVATIZACIJE.....	3
2. PLAN PRODAJE PREDUZEĆA I IMOVINE	5
2.1. CILJEVI PRIVATIZACIJE U FEDERACIJI BiH	6
2.2. PLAN PRODAJE PREDUZEĆA.....	7
2.2.1. Energopetrol d.d. Sarajevo	8
2.2.2. Energoinvest d.d. Sarajevo.....	11
2.2.3. Aluminijski d.d. Mostar	13
2.2.4. Sarajevo osiguranje d.d. Sarajevo	15
2.3. PLAN PRIPREME PREDUZEĆA ZA PRODAJU	18
2.3.1. „BH Telecom“ d.d Sarajevo.....	18
2.3.2. „Hrvatske telekomunikacije“ d.d. Mostar	20
2.4. PRIJEDLOG MJERA ZA UNAPREĐENJE PRODAJE PREDUZEĆA	22
2.5. PREDUZEĆA IZ NADLEŽNOSTI APF-a PO RAZLIČITIM OSNOVAMA	22
2.5.1. Nadležnost APF-a po osnovu člana 3. Zakona o privatizaciji preduzeća.....	22
2.5.2. Nadležnost APF-a po osnovu člana 11. Zakona o privatizaciji preduzeća.....	25
2.6. PREDUZEĆA KOJA U SVOJIM POČETNIM BILANSIMA ISKAZUJU DJELIMIČNO ILI U CJELINI ISTA PRAVA I OBAVEZE I ISTI KAPITAL	27
2.6.1. Privatizacijske aktivnosti u preduzećima sa dvojno iskazanom imovinom/kapitalom.....	28
2.7. PRODAJA POD USLOVIMA MALE PRIVATIZACIJE.....	29
3. POSLOVI PASIVNOG POdBILANSA	29
4. PRAVNI POSLOVI.....	31
5. PLAN KONTROLE IZVRŠENJA OBAVEZA IZ KUPOPRODAJNIH UGOVORA	31
6. POSLOVI INFORMATIKE.....	32
7. POSLOVI PROMOCIJE, PRIPREME PUBLIKACIJA I EDUKACIJA	33
8. ZAJEDNIČKI POSLOVI	33
9. ADMINISTRATIVNO – TEHNIČKI POSLOVI.....	34

UVOD

Proces privatizacije državnog kapitala jeste jedan od najboljih procesa koji zemlje u tranziciji prolaze. Iskustva su različita, kao i primijenjeni modeli privatizacije. Međutim, sve zemlje su imale isti cilj, a to je da svoju nacionalnu ekonomiju u okviru promjene društvenog poretka putem tranzicije prilagode svjetskim globalnim procesima.

Najveći i najbrži efekti u procesu privatizacije ostvaruju se učešćem strateških investitora, posebno stranih, koji osim cijene za državni kapital, mogu realizirati odgovarajuće investiranje u modernizaciju, pokretanje i povećanje obima privrednih aktivnosti, donijeti upravljački know-how i strogo upravljanje resursima, pristup novim tehnologijama i međunarodnom tržištu rada, roba i finansija.

Kantonalne agencije za privatizaciju donose svoje planove i isti nisu predmet razmatranja u ovom dokumentu.

Vlada Federacije BiH je na 11. sjednici održanoj 18.06.2015. godine donijela Zaključak V. broj: 704/2015, kojim je usvojila Informaciju o primjeni Uredbe o vršenju ovlaštenja u privrednim društvima sa učešćem državnog kapitala iz nadležnosti Federacije Bosne i Hercegovine i prema kojoj je podijelila privredna društva u tri kategorije i to: strateška privredna društva, društva sa poteškoćama u poslovanju i privredna društva sa učešćem državnog kapitala za privatizaciju. Istim Zaključkom zadužila je Agenciju za privatizaciju u Federaciji BiH da pripremi Plan privatizacije, sa prijedlozima modela i načina privatizacije za osam privrednih društava iz treće kategorije, u koju spadaju privredna društva sa učešćem državnog kapitala za privatizaciju.

Prilikom izrade Programa rada Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH sa planom privatizacije za 2018. godinu, Agencija se rukovala Reformskom agendom za Bosnu i Hercegovinu za period 2015.-2018. godinu, Akcionim planom Bosne i Hercegovine za realizaciju reformske agende za Bosnu i Hercegovinu za period 2015.-2018. godinu, te Zaključkom Vlade Federacije BiH V. broj: 704/2015 od 18.06.2015. godine.

1. OSTVARENI REZULTATI PROCESA PRIVATIZACIJE

Značaj privatizacije upućuje na potrebu ocjene dosadašnjih rezultata i uslova u kojima se proces do sada odvijao, odnosno mjera koje bi trebalo poduzeti u cilju poboljšanja ambijenta za investiranje i privatizaciju.

Rezultati privatizacije, osim preostalog privatizacijskog portfolija u Federaciji BiH, trebaju uputiti i na potrebu definiranja glavnih razloga nedovoljnog interesa domaćih, a posebno stranih investitora za ulaganje u Federaciju BiH.

Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH formirala je registar od 1450 preduzeća sa važećom visinom i strukturom kapitala na dan 31.12.1999. godine.

Prema tom registru, koji je kasnije, u ograničenoj mjeri, korigiran i dopunjavan, evidentirano je sljedeće stanje:

- Ukupan kapital 1450 preduzeća sa državnim vlasništvom na dan 31.12.1999. godine iznosio je 18,72 milijardi KM;
- Kapital u državnom vlasništvu iznosio je 17,3 milijardi KM;
- Privatni kapital (prethodno izvršena vlasnička transformacija – tzv. „Markovićeve privatizacije“) iznosio je cca. 1,4 milijardi KM;
- Prema važećim propisima i posebnim odlukama Vlade FBiH iz privatizacije je izuzeto cca. 3,8 milijardi KM;
- Opredjeljeno za privatizaciju 13,5 milijardi KM od čega 6,3 milijardi KM kroz javnu ponudu dionica (JPD).

Rezultati privatizacije iskazani kroz broj preduzeća na dan 04.12.2017. godine:

- Broj preduzeća u registru Agencije 1450;
- Metodom male privatizacije privatizirano 278 preduzeća;
- Tenderom u velikoj privatizaciji privatizirano 356 preduzeća;
- Putem berze privatiziran preostali državni kapital u 3 (tri) preduzeća;
- JPD potpuno ili djelomično privatizirano 747 preduzeća;
- Ukupno završena privatizacija za 1088 preduzeća (74,8 %);
- Pod uslovima male privatizacije prodano ukupno 2597 predmeta.

Rezultati privatizacije iskazani kroz vrijednosti na dan 04.12.2017. godine:

- Državni kapital opredijeljen za privatizaciju 13,5 milijardi KM;
- Privatiziran državni kapital i imovina 5,807 milijardi KM;
- Ostvaren prihod u certifikatima 8,485 milijardi KM;
- Ostvaren prihod u „keš-u“ 0,677 milijardi KM;
- Nije privatiziran kapital od 7,693 milijardi KM.

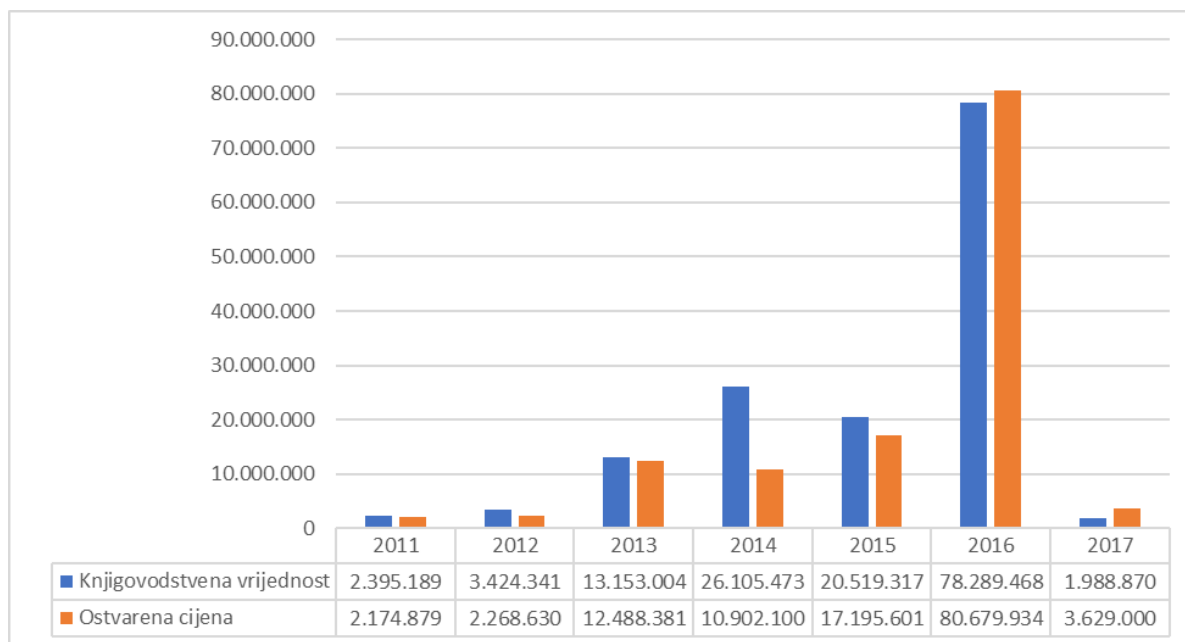
Pregled stepena privatizacije državnog kapitala

Iznos neprivatizovanog državnog kapitala izveden iz početnih bilansa stanja preduzeća na dan 31.12.1999. godine, u proteklom periodu, doživio je znatne promjene (smanjenje), uglavnom kao rezultat lošeg poslovanja (gubici), usklađivanja vrijednosti imovine kod formiranja zajedničkih kompanija i drugim razlozima.

Smanjenje privatizacijske ponude, izmjene propisa iz privatizacije u dijelu nadležnosti za donošenje odluka o metodi, odnosno načinu privatizacije, kao i drugi ograničavajući faktori, doveli su do zastoja u procesu privatizacije u Federaciji BiH.

U prethodnim godinama, sa izuzetkom 2016. godine, ostvaren je veoma ograničeni obim prodaje kapitala i imovine (odnos knjigovodstvene vrijednosti i ostvarene cijene):

Pregled ostvarenih rezultata prodaje u odnosu na ponuđeni kapital za period 2011.-2017. godine



*Podaci za 2017. godinu su prikazani zaključno sa mjesecom novembrom.

Ovo su ukupni privatizacijski rezultati za jedanaest (11) agencija u Federaciji BiH i u ove rezultate uključeni su efekti prodaje imovine kod koje prihod od prodaje pripada preduzeću.

Podaci upućuju da je u 2016. godini ostvaren je značajan rast obima prodaje, nakon evidentnog pada obima prodaje i gotovo potpunog zastoja u privatizaciji državnog kapitala.

2. PLAN PRODAJE PREDUZEĆA I IMOVINE

Prema Zakonu o privatizaciji preduzeća, prodaja državnog kapitala (udjela i dionica) može se realizirati metodama tendera, neposrednom pogodbom, prodajom državnih dionica putem berze i u određenim slučajevima, prodajom kapitala pod uslovima „male privatizacije“, kao i drugim metodama privatizacije. Odluke o metodi, odnosno načinu privatizacije, za preduzeća iz nadležnosti Agencije za privatizaciju u FBiH, donosi Vlada Federacije BiH.

Prilikom izrade ovog dokumenta, Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH rukovodila se Reformskom agendom za Bosnu i Hercegovinu za period 2015.-2018. godinu i Zaključkom Vlade Federacije BiH V. broj: 704/2015 od 18.06.2015. godine.

Naime, prilikom razmatranja Informacije o primjeni Uredbe o vršenju ovlaštenja u privrednim društvima sa učešćem državnog kapitala iz nadležnosti Federacije BiH u kojoj su podijeljena privredna društva u tri kategorije. Tačkom 2. navedenog zaključka zadužena je Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH da

pripremi Plan privatizacije, sa prijedlozima modela i načina privatizacije za osam privrednih društava iz treće kategorije. U treću kategoriju, u skladu sa zaključkom Vlade Federacije BiH spadaju „privredna društva sa učešćem državnog kapitala za privatizaciju“, a to su: Bosnalijek d.d. Sarajevo, Energopetrol d.d. Sarajevo, Energoinvest d.d. Sarajevo, Aluminij d.d. Mostar, Fabrika duhana Sarajevo d.d. Sarajevo, Sarajevo osiguranje d.d. Sarajevo, Energoinvest Comet d.d. Sarajevo i ArcelorMittal d.o.o. Zenica.

U Plan privatizacije preduzeća za 2018. godinu uključena su četiri od osam preduzeća za koja je, Zaključkom Vlade Federacije BiH V. broj: 704/2015 od 18.06.2015. godine, zadužena Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH da pripremi Plan privatizacije, sa prijedlozima modela i načina privatizacije istih. Naime, Planom privatizacije za 2018. godinu nisu obuhvaćena slijedeća preduzeća; „Fabrika duhana Sarajevo“ d.d. Sarajevo, „Bosnalijek“ d.d. Sarajevo, Energoinvest Comet d.d. Sarajevo i ArcelorMittal d.o.o. Zenica. Državni kapital u preduzećima „Fabrika duhana Sarajevo“ d.d. Sarajevo i „Bosnalijek“ d.d. Sarajevo privatiziran je putem berze u 2016. godini. Energoinvest Comet d.d. Sarajevo je u fazi preuzimanja i uspostavljanja upravljačke strukture, nakon raskida ugovora o kupoprodaji. Prije privatizacije ovog preduzeća potrebno je izvršiti pripremu preduzeća za privatizaciju. ArcelorMittal d.o.o. Zenica nije u nadležnosti Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH, odnosno nije predmet privatizacije po Zakonu o privatizaciji preduzeća. Državni kapital u ArcelorMittal d.o.o. Zenica, po Ugovoru o učešću u BH Steel Željezara Zenica d.o.o. putem uvećanja kapitala i prijenosa dijelova udjela sa i između Vlade Federacije BiH, Kuwait Consulting and Investment Co., BH Steel Željezara Zenica i LNM Holdings N.V. od 16.08.2004. godine iznosi 8%. U skladu sa navedenim ugovorom, Vlada Federacije BiH se obavezala prodati 8% udjela u BH Steel Željezara Zenica KCIC za 1US dolar, kada budu ispunjeni određeni uslovi.

Rukovodeći se Reformskom agendom, Planom privatizacije za 2018. godinu predviđena je priprema i ukoliko se za to steknu uslovi eventualna prodaja dijela kapitala u telekom operaterima BH Telecom d.d. Sarajevo i HT d.d. Mostar, te su ova preduzeća planirana u posebnom poglavlju.

Da bi se prodaja državnog kapitala uspješno okončala, u preduzećima obuhvaćenim Planom za 2018. godinu, potrebno je prethodno, riješiti određena pitanja i probleme.

2.1. CILJEVI PRIVATIZACIJE U FEDERACIJI BiH

Politika privatizacije u Federaciji BiH treba da definiše razvojne i ostale ciljeve koji se žele postići privatizacijom, tako da se ostvari maksimalna korist za državu i njene građane.

Osnovni ciljevi koji su postavljeni na početku privatizacije su:

- Povećanje ukupne ekonomičnosti poslovanja i ukupnog prihoda privrednih subjekata, koji omogućavaju uvećanje prihoda Federacije BiH po osnovu poreza i doprinosa;
- Podizanje ekonomske efikasnosti;

- Uspostavljanje jasnih odnosa između vlasnika, zaposlenih i menadžera;
- Uspostavljanje konkurencije u privredi;
- Izgradnja sistema kompatibilnog sa sistemima razvijenih tržišnih privreda;
- Proširenje ličnih sloboda i demokracije;
- Metode dokapitalizacije koristiti kod strateških preduzeća kod kojih je izražen interes za efektima koji trebaju da se ostvare kroz obezbjeđivanje strateškog partnerstva i direktnih investicija i zadržavanje državnog vlasništva u određenom omjeru.

Praksa je pokazala da je u prethodnim godinama postavljeno više ciljeva koji su neprovođivi. U skladu sa Zaključkom Vlade Federacije BiH V. broj: 704/2015 od 18.06.2015. godine, kako u tekućoj godini, tako i u narednom periodu težište aktivnosti Agencije stavljeno je na prodaju paketa dionica u preduzećima sa manjinskim državnim kapitalom, a to su: Energopetrol d.d. Sarajevo, Aluminijski zavod d.d. Mostar, i Sarajevo osiguranje d.d. Sarajevo. Prodajom manjinskih udjela u ovim preduzećima putem berze, očekuju se značajniji finansijski efekti.

Na osnovu postavljenih ciljeva privatizacije za 2018. godinu, definisat će se osnovne privatizacijske aktivnosti za svako preduzeće pojedinačno, ovisno od finansijskog, tehničko-tehnološkog stanja preduzeća, očekivanih efekata i ciljeva privatizacije.

Za BH Telecom d.d. Sarajevo i Hrvatske telekomunikacije d.d. Mostar, definisat će se aktivnosti na pripremi ovih preduzeća i mogući načini privatizacije i procenti državnog kapitala koji će biti ponuđeni na prodaju.

2.2. PLAN PRODAJE PREDUZEĆA

U skladu sa Zaključkom Vlade Federacije BiH V. broj: 704/2015 od 18.06.2015. godine u 2018. godini, predviđena je privatizacija slijedećih preduzeća:

R.B	Preduzeće	Ukupan kapital (KM)	Državni kapital (KM, %)	Privatni kapital (%)
1.	Energopetrol d.d. Sarajevo	68.661.525	15.188.891 ili 22,12 %	77,88
2.	Energoinvest d.d. Sarajevo	220.721.025	147.897.500 ili 67%	33%
3.	Aluminijski zavod d.d. Mostar	190.110.000	83.648.000 ili 44“	56%
4.	Sarajevo osiguranje d.d.	57.932.913	26.351.457 ili 45,486%.	54,51
	UKUPNO (KM)	537.425.463	273.085.848	

2.2.1. Energopetrol d.d. Sarajevo

Osnovni podaci o preduzeću:

Sjedište preduzeća: Maršala Tita 36., Sarajevo
Djelatnost preduzeća: Promet nafte i naftnih derivata

Privatizacijske aktivnosti

Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH odobrila je Program privatizacije i početni bilans stanja 27.09.2000. godine, kojim je utvrđena visina kapitala u iznosu od 22.669.989,65 KM sa slijedećom strukturom: 84,87% državni kapital i 15,13% dionički kapital po prethodno izvršenoj vlasničkoj transformaciji.

Nakon izvršene privatizacije 17,8% kapitala javnim upisom dionica, Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH izdala je 07.01.2004. godine Rješenje o odobravanju upisa izvršene privatizacije u sudski registar sa slijedećom strukturom: državni kapital 67% i dionički kapital 33%.

U martu 2005. godine Vlada Federacije BiH objavila je Međunarodni tender za privatizaciju/dokapitalizaciju društva. Ponuda Konzorcija MOL-INA prihvaćena je kao najpovoljnija i 08.09.2006. godine zaključen je Ugovor o dokapitalizaciji. U skladu sa Ugovorom, ukupan kapital društva povećan je za 60.195.000,00 KM. Nakon izvršene dokapitalizacije, Konzorcij MOL-INA upisan je kao vlasnik 67% kapitala, Vlada Federacije BiH postala je manjinski vlasnik sa učešćem od 22% i ostali dioničari 11%.

Vlada Federacije BiH na sjednici održanoj 19.11.2013. godine donijela je Odluku o načinu, odnosno metodu privatizacije državnog kapitala u privrednom društvu Energopetrol d.d. Sarajevo („Službene novine FBiH“ broj: 94/13). Ovom odlukom utvrđeno je da će se državni kapital, koji čini 1.215.111 dionica ili 22,1214% ukupnih dionica, prodati putem berze.

U skladu sa navedenom odlukom, Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH objavila je prodaju, te je vanredna aukcija za prodaju državnih dionica putem berze održana 12.02.2014. godine i ista je bila neuspješna.

Vlada Federacije BiH donijela je Rješenje kojim je imenovala radnu grupu za analizu spornih pitanja međuvlasničkih odnosa i otvorenih pitanja u vezi sa izvršenjem ugovornih obaveza ugovornih strana iz ugovora o dokapitalizaciji Energopetrol d.d. Sarajevo.

Zadatak Radne grupe je da u saradnji sa predstavnicima Konzorcija INA/MOL, u roku od 30 dana, Vladi Federacije BiH dostavi usaglašene stavove spornih pitanja međuvlasničkih odnosa i otvorenih pitanja u vezi sa izvršenjem ugovornih obaveza ugovornih strana iz Ugovora o dokapitalizaciji Energopetrol d.d. Sarajevo, te da se razmotri mogućnost eventualne nagodbe u vezi sa zahtjevom za arbitražu protiv Federacije BiH, koji je podnio Konzorcij INA/MOL pred Međunarodnim arbitražnim sudom u Parizu. U toku su usaglašavanja stavova.

Na kolegiju Premijera i Dopremijera Federacije Bosne i Hercegovine, o čemu je Agencija obaviještena aktom broj: 01-18-520-1/17 od 16.06.2017. godine, zaključeno je da Agencija za privatizaciju u Federaciji Bosne i

Hercegovine preuzme inicijativu za angažovanje advokatskog ureda za zastupanje Federacije Bosne i Hercegovine u arbitražnom postupku pred Međunarodnim arbitražnim sudom, koji se vodi pod brojem: 18596 po predlagaču MOL/INA protiv Federacije Bosne i Hercegovine.

Pripremljen je Prijedlog odluke kojom se utvrđuje potreba za angažovanjem advokatskog ureda za zastupanje Federacije Bosne i Hercegovine u arbitražnom postupku pred Međunarodnim arbitražnim sudom koji se vodi pod brojem 18596 po predlagaču MOL/INA protiv Federacije Bosne i Hercegovine i zatražena mišljenja (01.12.2017. godine) od Ureda za zakonodavstvo i usklađenost sa propisima Evropske unije, Federalnog ministarstva finansija, Federalnog ministarstva energije, rudarstva i industrije i Federalnog ministarstva pravde. Razlozi za donošenje ove odluke sastoje se u činjenici da Federacija Bosne i Hercegovine mora imati osobu koja će obavljati pravne usluge, odnosno zastupati Federaciju Bosne i Hercegovine u arbitražnom postupku pred Međunarodnim arbitražnim sudom koji se vodi pod brojem 18596 po predlagaču MOL/INA protiv Federacije Bosne i Hercegovine. Naime, advokatsko društvo „Wenger & i Vieli“ d.o.o. koje je bilo ovlašteno za generalnog pravnog savjetnika i zastupnika Federacije Bosne i Hercegovine u navedenom arbitražnom postupku, otkazalo je datu punomoć, odnosno sa istim je raskinut Ugovor broj: 03/05-34-380/2012 od 27.04.2012. godine, koji je zaključen između navedenog advokatskog društva i Vlade Federacije Bosne i Hercegovine. Pokretanje arbitražnog postupka je odgođeno do 07.02.2018. godine.

INA d.d. Zagreb, vlasnik, 3.680.258 redovnih dionica Energopetrol d.d. Sarajevo nominalnog iznosa 12,50 KM, što predstavlja 67 % dioničkog kapitala ciljanog društva, objavila je ponudu za preuzimanje je 1.812.664 redovnih dionica ciljnog društva, što čini 33 % od ukupnog broja dionica.

Ponuđena cijena po jednoj dionici iznosi 2,30 KM po dionici, odnosno 18,40 % od nominalne vrijednosti dionica. Ponuda za preuzimanje objavljena je 09.09.2016.godine u dnevnim novinama "Dnevni avaz" i "Oslobođenje". Rok za podnošenje ponuda bio je 28 dana od dana objavljivanja.

Jedan dioničar je prihvatio je ponudu za preuzimanje, tako da je Ponuđač isplatio 63 dionice što predstavlja 0,0011% od ukupnog broja dionica s pravom glasa ciljnog društva.

Na zahtjev preduzeća „Energopetrol“ d.d. Sarajevo od 27.01.2017. godine, Agencija za privatizaciju u FBiH dala je Saglasnost za prodaju dva stana i benzinske stanice Mostar I, broj: 02-19-156-1/17 od 15.02.2017. godine.

Na osnovu saglasnosti Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH, preduzeće „Energopetrol“ d.d. Sarajevo, objavilo je dva Javna poziva za prodaju u maloj privatizaciji i to: benzinska pumpa u Mostaru, početna cijena 855.000,00 KM i dva poslovna prostora (stana) u Sarajevu, početne cijene 233.597,20 KM i 203.665,71 KM. Građevinsko zemljište na lokalitetu Mostar (benzinska stanica Mostar I), početne cijene: 855.000,00 KM, prodato je za 2.250.000,00 KM.

Oglas za prodaju dva poslovna prostora (stana) u vlasništvu „Energopetrol“ d.d. Sarajevo objavljen je 26.06.2017. godine. Pristigla je ponuda za jedan poslovni prostor (stan). Ponuđena je cijena u iznosu od 153.800,00 KM. Kupoprodajni ugovor potpisan je 14.09.2017. godine.

Metod i način privatizacije

Vlada Federacije BiH, na sjednici održanoj 19.11.2013. godine, donijela je Odluku o načinu, odnosno metodu privatizacije državnog kapitala u privrednom društvu Energopetrol d.d. Sarajevo ("Službene novine FBiH" broj: 94/2013). Ovom odlukom utvrđeno je da će se državni kapital, koji čini 1.215.111 dionica ili 22,1214% ukupnih dionica, prodati putem berze.

U skladu sa navedenom odlukom, zauzeće se stav o ponovnoj prodaji.

Finansijski pokazatelji za period 2013.-2016. godina

Stavke iz GO	2013.	2014.	2015.	2016.
Stalna sredstva	67.928.606	66.662.669	68.528.337	63.586.316
Tekuća sredstva	14.178.204	13.940.557	7.644.159	10.074.413
Gubitak iznad visine kap.	91.264.885	100.742.159	114.600.847	124.129.820
AKTIVA	173.371.695	181.345.385	190.773.343	197.790.549
Kapital	0	0	0	0
Dugoročne obaveze	122.445.842	137.875.852	86.552.265	0
Kratkoročne obaveze	50.925.853	43.469.533	104.221.078	178.995.996
PASIVA	173.371.695	181.345.385	190.773.343	197.790.549
UKUPAN PRIHOD	179.509.707	174.755.041	145.638.887	153.924.006
UKUPAN RASHOD	191.256.136	184.232.315	159.497.575	163.452.979
DOBIT/GUBITAK	-11.746.429	-9.477.274	-13.858.688	-9.528.973

Zaposlenost za period 2012-2015. godina

Godina	2013.	2014.	2015.	2016.
Broj zaposlenih	694	641	660	709

Vlasnička struktura kapitala – deset najvećih dioničara društva

Naziv vlasnika	Procenti sa pravom glasa	Ukupno procenti	Tip računa
INA D.D. ZAGREB	67.0179	67.0179	VLASNIČKI
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE	22.1214	22.1214	VLASNIČKI
GENERAL SERVIS d.o.o. Sarajevo	1.3139	1.3139	VLASNIČKI
ZIF "MI-GROUP" d.d. Sarajevo	0.7672	0.7672	VLASNIČKI
BALKAN INVESTMENT OPPORTUNITY FUND	0.4390	0.4390	VLASNIČKI
ČEBIĆ HEDIJA	0.3228	0.3228	VLASNIČKI
ZIF HERBOS FOND d.d. Mostar	0.3186	0.3186	VLASNIČKI
HAŠIMBEGOVIĆ NERMIN	0.2015	0.2015	VLASNIČKI
BOTONJIĆ ELKAZ	0.1965	0.1965	VLASNIČKI
ZIF CROBIH FOND d.d. Mostar	0.1593	0.1593	VLASNIČKI

Izvor: Registar vrijednosnih papira FBiH (stanje na dan 03.12.2017. godine)

2.2.2. Energoinvest d.d. Sarajevo

Osnovni podaci o preduzeću:

Sjedište preduzeća: Hamdije Ćemerlića 2. Sarajevo
Djelatnost preduzeća: Multidisciplinarni inženjering (projektovanje, proizvodnja, inženjering, konsalting, istraživanje i razvoj, trgovina, zastupstvo i posredništvo, transfer tehnologije i znanja)

Privatizacijske aktivnosti

Rješenjem o odobravanju Programa privatizacije i početnog bilansa na dan 31.12.1999. godine utvrđen je ukupan kapital u iznosu od 239.320.306,08 KM sa slijedećom strukturom: državni kapital 226.793.400,00 KM (94,77%), privatni kapital 12.526.906,08 KM (5,23%). Kroz javni upis dionica privatizirano je 27,77% kapitala (66.448.795,00 KM).

Vlada Federacije BiH donijela je 24.01.2005. godine Odluku o određivanju metoda privatizacije državnog kapitala u preduzeću Energoinvest d.d. Sarajevo, kojom se određuje da se 67,00% ukupnog kapitala preduzeća Energoinvest d.d. Sarajevo privatizira putem javnog prikupljanja ponuda (tender u velikoj privatizaciji).

Na osnovu Odluke Vlade Federacije BiH, Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH je 06.10.2006. godine objavila Javni poziv za prodaju 67,00% državnog kapitala. Postupak prodaje je poništen na osnovu Odluke Vlade Federacije BiH V. broj: 189/07 od 26.04.2007. godine.

Korigovanim početnim bilansom i programom privatizacije, utvrđen je upisani kapital preduzeća na dan 31.12.2008. godine u iznosu 220.721.025,00 KM i to: državni kapital 147.897.500,00 KM (67,00%), privatni kapital 72.823.525,00 KM (33,00%).

Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH je 06.09.2012. godine dostavila Vladi Federacije BiH Prijedlog odluke o načinu, odnosno metodu privatizacije preduzeća, koji Vlada Federacije BiH nije razmatrala.

U toku 2014. godine preduzeće je putem Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH u postupku male privatizacije prodavalo benzinske pumpe i poslovne prostore u Republici Hrvatskoj. Postupak prodaje okončan je potpisivanjem ugovora o kupoprodaji sa kupcem Dirus projekt d.o.o. Zagreb dana 06.02.2015. godine. S obzirom da kupac nije platio cijenu, Prodavac i Kupac su nakon pregovora definisali nove uslove plaćanja cijene i predložili potpisivanje Aneksa. Anex ugovora do danas nije potpisan. Pokrenut je postupak za raskid kupoprodajnog ugovora.

Preduzeće Energoinvest d.d. Sarajevo prijavilo je za prodaju u postupku male privatizacije nekretnine na lokalitetu Stup i Alipašino polje. Vlada Federacije BiH nije dala saglasnost na prodaju naprijed navedene imovine.

Na 72. sjednici održanoj 13.10.2016. godine Vlada Federacije Bosne i Hercegovine donijela je Zaključak V. broj:1893/2016, kojim je stavila van snage tačku 3. Zaključka V. broj: 1593/2013 od 30.12.2013. godine, tako da za prodaju

imovine preduzeća u postupku male privatizacije nije potrebna saglasnost Vlade Federacije Bosne i Hercegovine.

S obzirom da nije potrebna saglasnost Vlade Federacije BiH za prodaju imovine, privrednom društvu „Energoinvest“ d.d. Sarajevo upućen je zahtjev za dostavu dokumentacije za nastavak postupka prodaje nekretnina u vlasništvu Energoinvest d.d. Sarajevo na lokalitetu Alipašin most dostavljanje dokumentacije za prodaju nekretnina na Stupu. Preduzeće do danas nije dostavilo nedostajuću dokumentaciju.

Dopisom od 16.10.2017. godine, preduzeće „Energoinvest“ d.d. Sarajevo dostavilo je Agenciji za privatizaciju u FBiH informaciju o neuspjeloj prodaji nekretnina u vlasništvu tog preduzeća i to: Poslovni prostor u Beogradu, Poslovni prostor u Zagrebu u PT „Zagrepcanka“, Dva poslovna prostora u Metkoviću, Poslovni prostor i zemljište u Glini i Poslovni prostor i Splitu, na koji je Agencija dala saglasnost za prodaju 2009. i 2010. godine. Kako bi se nastavio postupak prodaje, Agencija je, dopisom od 02.11.2017.godine zatražila dopunu dokumentacije.

Energoinvest d.d. Sarajevo prijavio je za prodaju u postupku male privatizacije imovinu na lokalitetu Blažuj, poslovni prostor u ulici Vladislava Skarića do broja 4 u Sarajevu i poslovni prostor u Tuzli. Javni poziv za prodaju imovine na lokalitetu Blažuj i poslovnog prostora u Tuzli, metodom neposredne pogodbe, objavljen je 30.11.2017. godine. Javni poziv za prodaju poslovnog prostora u ulici Vladislava Skarića do broja 4 u Sarajevu objavljen je 11.12.2017. godine.

Metod i način privatizacije

Potrebno je da Vlada Federacije BiH donese odluku o načinu, odnosno metodu privatizacije preduzeća.

Finansijski pokazatelji za period 2013.-2016. godina

Stavke iz GO	2013.	2014.	2015.	2016.
Stalna sredstva	252.733.372	273.546.686	280.959.127	200.042.644
Tekuća sredstva	61.900.019	109.520.155	58.829.293	37.319.876
Gubitak iznad visine kapitala	0	0	0	0
AKTIVA	314.633.391	383.066.841	339.788.420	237.362.520
Kapital	169.791.498	170.160.628	169.692.004	86.117.518
Dugoročne obaveze	42.785.274	27.652.598	27.132.921	21.763.751
Kratkoročne obaveze	102.056.619	185.253.615	142.963.495	92.476.801
PASIVA	314.633.391	383.066.841	339.788.420	237.362.520
UKUPNI PRIHOD	319.819.685	267.270.369	262.475.909	143.880.912
UKUPNI RASHOD	319.099.153	267.123.243	260.992.610	143.717.740
DOBIT/GUBITAK	720.532	147.126	1.483.299	163.172

Zaposlenost za period 2013-2016. godina

Godina	2013.	2014.	2015.	2016.
Broj zaposlenih	672	618	584	436

Vlasnička struktura kapitala – deset najvećih dioničara društva

Naziv vlasnika	Procenti sa pravom glasa	Ukupno procenti	Tip računa
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE	67.0065	67.0065	VLASNIČKI
ZIF "prevent INVEST" d.d. Sarajevo	5.7183	5.7183	VLASNIČKI
ZIF "BIG-Investiciona grupa" d.d. Sarajevo	5.3787	5.3787	VLASNIČKI
ZIF "PROF-PLUS" d.d. Sarajevo	4.2303	4.2303	VLASNIČKI
ZIF CROBIH FOND d.d. Mostar	2.3207	2.3207	VLASNIČKI
ZIF HERBOS FOND d.d. Mostar	1.8084	1.8084	VLASNIČKI
ZIF "NAPRIJED" d.d. Sarajevo	0.7919	0.7919	VLASNIČKI
ZIF "FORTUNA FOND" d.d.	0.6315	0.6315	VLASNIČKI
BOKAL JANA	0.4323	0.4323	VLASNIČKI
Raiffeisen BANK d.d. Bosna i Hercegovina	0.2184	0.2184	SKRBNIČKI

Izvor: Registar vrijednosnih papira u FBiH (stanje na dan 03.12.2017. godine)

2.2.3. Aluminij d.d. Mostar

Osnovni podaci o preduzeću

Sjedište preduzeća: Bačevići bb, Mostar

Djelatnost preduzeća: Proizvodnja aluminija, lijevanih lakih (obojenih) metala, proizvodnja ostalih metalnih proizvoda, proizvodnja nemetalnih proizvoda, proizvodnja i prodaja anoda, glinice, hidrata, proizvoda na bazi glinice, opći mehanički radovi, površinska obrada

Privatizacijske aktivnosti

Na bazi Polaznih osnova za rješavanje spornih pitanja između Vlade Federacije BiH i Aluminija d.d. Mostar, koje je usvojio Parlament Federacije BiH sačinjen je, i na Vladi Federacije BiH, usvojen „Sporazum o rješavanju spornih pitanja između Vlade Federacije BiH i Aluminija d.d. Mostar“. Sporazumom je, između ostalog, utvrđena sporna vlasnička struktura ukupnog kapitala Aluminij d.d. Mostar, i to državni kapital 44%, nenominirani kapital 44% i 12% strani kapital.

Za provođenje postupka prodaje 88% kapitala Vlada Federacije BiH imenovala je Komisiju, koja je objavila Javni predpoziv zainteresiranim kompanijama s međunarodnim referencama u proizvodnji i preradi aluminija, za dostavljanje neobavezujućih ponuda. U drugoj fazi procesa, od kompanija pozvanih na obavljanje dubinskog snimanja, zatraženo je da dostave svoje obavezujuće ponude za kupnju 88% kapitala Aluminija do 24. 09. 2007. godine.

Na osnovu vrednovanja prispjelih ponuda, Vlada Federacije BiH donijela je Odluku o odabiru najuspješnijeg ponuđača – Konzorcij Glencore Internat. AG, Feal d.o.o i Dalekovodi d.o.o. Zagreb (“Službene novine FBiH”, broj 96/07).

Prema ponudi, prodajom bi se postigla cijena od 130 miliona eura, od čega 50% predstavlja cijenu za državni kapital iz koje bi se, jednim dijelom, izmirivale obaveze iz Sporazuma (investiranje u ekološke projekte društva, uvezivanje radnog staža i obeštećenje radnika).

Vlada Federacije BiH je na 145. sjednici, održanoj 01.06.2010. godine donijela je Odluku V. broj 482/10 o proglašenju tendera za prodaju 88% kapitala Aluminijska d.d. Mostar neuspješnim.

Vlada Federacije BiH i Aluminijska d.d. Mostar do 29.07.2010. godine potpisali su sedam aneksa na Sporazum. Aneks broj 8. na Sporazum o rješavanju otvorenih pitanja između Vlade Federacije BiH i Aluminijska d.d. Mostar, potpisan je 17.06.2013. godine. Na osnovu navedenog aneksa, Nadzorni odbor Aluminijska d.d. Mostar donio je Odluku broj: 2363/13 od 20.06.2013. godine, kojim je usvojen Početni bilans stanja sa visinom kapitala od 190.110.000,00 KM i slijedećom strukturom kapitala: državni kapital 44%, dionički kapital 44% strani kapital 12%.

Na osnovu ove odluke i Rješenja Komisije za vrijednosne papire Federacije BiH, broj: 03-19-457/07 od 17.09.2007. godine, Upravni odbor Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH usvojio je Korigovani početni bilans stanja, te je Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH donijela Rješenje o odobravanju Korigovanog početnog bilansa stanja preduzeća Aluminijska d.d. Mostar broj: 03-19-795/13 od 26.06.2013. godine.

Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH donijela je Rješenje o odobrenju upisa izvršene privatizacije u sudski registar broj: 03-19-795-1/13 od 16.07.2013. godine, na osnovu kojeg se društvo upisalo kod Registra vrijednosnih papira u Federaciji BiH.

Aktivnosti prije prodaje državnog kapitala

- Izmirenje obaveza prema zaposlenicima koji imaju pravo na obeštećenje.

Metod i način privatizacije

Varijanta I

Prodaja državnog kapitala putem berze, o čemu je potrebno da Vlada Federacije BiH donese odluku.

Varijanta II

Prodaja državnog kapitala metodom javnog prikupljanja ponuda (tender). Tender kao metod privatizacije, zbog nemogućnosti donošenja odluka u vezi sa ugovorom preuzetih obavezama, teško je provodiv ako se radi o manjinskom kapitalu.

Ukoliko se želi obezbijediti strateški partner za ovo preduzeće, to upućuje na prodaju državnog kapitala metodom tendera, uz prethodno izvršenu dokapitalizaciju. Naime, ukoliko se Vlada Federacije BiH opredijeli za dokapitalizaciju, nakon što se izvrši dokapitalizacija, bit će potrebno donijeti odluku o metodi, odnosno načinu privatizacije.

Finansijski pokazatelji za period 2013.-2016. godina

Stavke iz GO	2013.	2014.	2015.	2016.
Stalna sredstva	164.901.044	310.327.354	297.667.109	283.680.321
Tekuća sredstva	80.359.050	87.318.539	87.197.303	88.614.761
Gubitak iznad visine kap.	0	0	0	0
AKTIVA	245.260.094	397.645.893	384.862.412	372.295.082
Kapital	25.340.704	134.373.896	89.818.149	46.935.654
Dugoročne obaveze	5.880.419	119.581.320	117.164.853	177.811.999
Kratkoročne obaveze	214.038.971	143.690.677	177.879.410	147.547.429
PASIVA	245.260.094	397.645.893	384.862.412	372.295.082
UKUPNI PRIHOD	515.372.081	438.339.341	447.778.668	346.662.459
UKUPNI RASHOD	600.784.386	487.476.082	492.334.415	389.544.954
DOBIT/GUBITAK	-85.412.305	-49.136.741	-44.555.747	-42.882.495

Zaposlenost za period 2013.-2016. godina

Godina	2013.	2014.	2015.	2016.
Broj zaposlenih	872	883	826	799

Vlasnička struktura kapitala – deset najvećih dioničara društva

Naziv vlasnika	Procenti sa pravom glasa	Ukupno procenti	Tip računa
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE	43.9998	43.9998	VLASNIČKI
VLADA REPUBLIKE HRVATSKE	12.0004	12.0004	VLASNIČKI
OIF LILIUM GLOBAL	0.4724	0.4724	VLASNIČKI
BRAJKOVIĆ MIJO-KRUNO	0.1115	0.1115	VLASNIČKI
ANIĆ SAMIR	0.0873	0.0873	VLASNIČKI
BOŽIĆ VLADIMIR	0.0842	0.0842	VLASNIČKI
BRADVICA IVO	0.0821	0.0821	VLASNIČKI
GALIĆ MLADEN	0.0747	0.0747	VLASNIČKI
ČAVAR VELIMIR	0.0658	0.0658	VLASNIČKI
CRNJAC VLATKO	0.0631	0.0631	VLASNIČKI

Izvor: Registar vrijednosnih papira u FBiH (stanje na dan 04.12.2017. godine)

2.2.4. Sarajevo osiguranje d.d. Sarajevo

Osnovni podaci o preduzeću:

Sjedište preduzeća: M. Tita 29, Sarajevo
Djelatnost preduzeća: Osiguranje

Privatizacijske aktivnosti

Početni bilans i program privatizacije Sarajevo osiguranja d.d. Sarajevo odobren je sa stanjem 31.12.1999. godine. Utvrđena je slijedeća visina i struktura kapitala iskazana u Aktivnom podbilansu: državni kapital 41.301.479 KM ili 89,%, privatni kapital 4.639.123 KM ili 11 %, preventiva 233.189 KM, tehničke rezerve 20.120.024 KM, ukupan kapital 66.293.815 KM .

U obnovljenom postupku odobren je Program privatizacije i početni bilans Društva i utvrđeno da će se prodaja državnog kapitala u iznosu 41.301.479,00 KM izvršiti kombinovanim metodom i to: 45,48616% ukupnog kapitala ili 20.896.618 KM metodom tendera, a 44,41575% ukupnog kapitala ili 20.404.861 KM metodom javne ponude dionica. U Prvom javnom pozivu za upis dionica uspješno je okončana prodaja dionica.

Na 35. sjednici Vlade Federacije BiH, održanoj 03.12.2007. godine, Vlada je Odlukom prihvatila Prijedlog odluke Nadzornog odbora Društva o emisiji dionica putem javne ponude dionica, sa korištenjem prava preče kupnje i konstatovala da je vlasnik 45,49% dionica.

Emisija dionica je uspješno okončana. Komisija za vrijednosne papire Federacije BiH, izdala je Rješenje broj: 03/1-19-111-1/08 od 20.03.2008. godine sa novim stanjem kapitala i dionica: Ukupni kapital je 57.932.912,50 KM, privatni kapital je 31.581.455,23 KM ili 54,51384 %, državni kapital je 26.351.457,27 KM ili 45,48616%. Ukupan broj dionica je 4.634.633, broj privatnih dionica je 2.526.200, broj državnih dionica je 2.108.433.

Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH, u proteklom periodu, objavila je tri javna poziva za prodaju državnog kapitala preduzeća Sarajevo osiguranje d.d. Sarajevo, tender i dvije neposredne pogodbe. Dvije prodaje su bile neuspješne, a treću je poništila Vlada Federacije BiH.

Zaključkom Vlade Federacije BiH V. broj: 704/2015 od 18.06.2015. godine, naloženo je Agenciji za privatizaciju u Federaciji BiH da za, između ostalih preduzeća, i za „Sarajevo osiguranje“ d.d Sarajevo pripremi Plan privatizacije, sa prijedlozima modela i načina privatizacije preostalog državnog kapitala u ovom preduzeću.

Vlada Federacije Bosne i Hercegovine donijela je Odluku o načinu , odnosno metodu privatizacije državnog kapitala u privrednom društvu “Sarajevo-osiguranje” d.d. Sarajevo V.broj 1083/2016 od 17.05.2016. godine o prodaji dionica Sarajevo-osiguranja” putem berze. Na osnovu navedene odluke Agencija za privatizaciju u Federaciji Bosne i Hercegovine provela je postupak prodaje putem Sarajevske berze. Aukcija je zakazana 23.06.2016. godine, cijena jedne dionice bila je 12,99 KM. Prodaja je bila neuspješna jer nije bilo kupovnih naloga.

Na prijedlog Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH, Vlada Federacije BiH donijela je Odluku o izmjeni odluke o načinu , odnosno metodu privatizacije državnog kapitala u privrednom društvu “Sarajevo-osiguranje” d.d. Sarajevo V.broj 1326/2016 od 24.06.2016. godine, kojom se obnavlja postupak prodaje dionica “Sarajevo-osiguranje” d.d. Sarajevo pri čemu početna prodajna cijena ne može biti niža od 10,39 KM. Aukcija je zakazana 01.07.2016. godine. Prodaja je bila neuspješna jer nije bilo kupovnih naloga.

Vlada Federacije, na prijedlog Agencije za privatizaciju u FBiH, na 96. sjednici Vlade Federacije BiH održanoj 23.03.2017. godine donijela je Odluku o načinu, odnosno metodu privatizacije državnog kapitala u privrednom društvu "Sarajevo-osiguranje" d.d. Sarajevo V broj: 408/2017. Ovom odlukom određena je neposredna pogodba kao metod prodaje državnog kapitala u ovom društvu.

U toku su aktivnosti na procjeni tržišne vrijednosti "Sarajevo-osiguranje" d.d. Sarajevo.

Finansijski pokazatelji za period 2013.-2016. godina

Stavke iz GO	2013.	2014.	2015.	2016.
Stalna sredstva	63.367.212	77.952.256	71.005.499	81.958.185
Tekuća sredstva	34.785.101	32.904.230	43.088.341	30.647.127
AKTIVA	98.152.313	110.856.486	114.093.840	112.605.312
Kapital	30.414.862	34.808.542	36.860.743	30.794.901
Ostale obaveze	3.132.328	4.488.103	5.192.171	5.676.691
Rezerve	1.327.414	1.265.498	1.151.495	4.790.711
Tehničke rezerve	63.182.174	70.243.728	70.871.617	71.323.465
Odgođeno Plaćanje	95.535	50.615	17.814	19.544
PASIVA	98.152.313	110.856.486	114.093.840	112.605.312
UKUPAN PRIHOD	57.377.180	63.929.414	56.039.175	55.800.517
UKUPAN RASHOD	56.092.302	63.457.292	55.537.408	55.739.371
DOBIT/GUBITAK	1.284.878	472.122	501.767	61.146

Zaposlenost za period 2013.-2016. godina

Godina	2013	2014	2015	2016.
Broj zaposlenih	449	459	437	400

Vlasnička struktura kapitala – deset najvećih dioničara društva

Naziv vlasnika	Procenti sa pravom glasa	Ukupno procenti	Tip računa
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE	45.4938	45.4938	VLASNIČKI
ZIF "BIG-Investiciona grupa" d.d. Sarajevo	24.9998	24.9998	VLASNIČKI
ZIF "PROF-PLUS" d.d. Sarajevo	5.0000	5.0000	VLASNIČKI
Raiffeisen BANK d.d. Bosna i Hercegovina	3.9983	3.9983	SKRBNIČKI
ZIF "MI-GROUP" d.d. Sarajevo	3.1593	3.1593	VLASNIČKI
ZIF "BONUS" d.d. Sarajevo	2.4216	2.4216	VLASNIČKI
BOSNA RE d.d. SARAJEVO	1.4541	1.4541	VLASNIČKI
AUCTOR, d.o.o.	0.5625	0.5625	VLASNIČKI
ZIF HERBOS FOND d.d. Mostar	0.5423	0.5423	VLASNIČKI
ZIF CROBIH FOND d.d. Mostar	0.5043	0.5043	VLASNIČKI

Izvor: Registar vrijednosnih papira u FBiH (stanje na dan 04.12.2017. godine)

2.3. PLAN PRIPREME PREDUZEĆA ZA PRODAJU

2.3.1. „BH Telecom“ d.d Sarajevo

Osnovni podaci o preduzeću:

Sjedište preduzeća: Franca Lehara 7, Sarajevo
Djelatnost preduzeća: Telekomunikacije

Rješenjem broj 01-03-3256/2001 od 20.07.2001. godine preduzeću JP PTT Saobraćaja BiH Sarajevo odobren je Početni bilans i Program privatizacije sa stanjem na dan 31.12.2000. godine. Na osnovu Odluke Vlade Federacije BiH o transformaciji Javnog preduzeća PTT Saobraćaja BiH Sarajevo i HPT d.o.o Mostar, preduzeće PTT Saobraćaja BiH Sarajevo je transformisano na dva pravna subjekta BH Telecom Sarajevo i BH Pošte Sarajevo.

Rješenjem APF-a odobren je Program privatizacije i Početni bilans stanja BH Telecoma na dan 31.12.2001. godine i odobren kapital u iznosu 634.604.203,00 KM .

Na osnovu ovog rješenja putem javne ponude dionica privatizovano je 10% ili 63.460.420,00 KM, a putem tendera će se privatizovati 67% ili 425.184.816,00 KM, dok u državnom vlasništvu ostaje 23% ili 145.958.967,00 KM.

Struktura kapitala nakon provedene javne ponude dionica je slijedeća:

-državni kapital	571.143.783,00 KM
- privatni kapital	<u>63.460.420,00 KM</u>
Ukupno	634.604.203,00 KM

U cilju pripreme za privatizaciju telekom operatora Federacije BiH urađena je „Politika privatizacije sektora telekomunikacija u Federaciji BiH“ koju je Vlada Federacije BiH razmatrala na 162. sjednici održanoj 27.07.2006. godine i istu usvojila.

Zaustavljanje privatizacijskih aktivnosti zbog izrade i neuspjelog usvajanja u Parlamentu „Politike privatizacije državnog kapitala u Federaciji BiH i programa prioritetnih ulaganja“ bilo nepotrebno i trajalo je neopravdano dugo.

Vlada Federacije BiH je tokom 2009. godine formirala Komisiju za izradu prijedloga Prijedloga zakona o privatizaciji preduzeća iz sektora telekomunikacija. Komisija je prestala sa radom polovinom 2009. godine.

Metod i način privatizacije

Realizacija plana prodaje kapitala ovog preduzeća zavisi od pravovremenih aktivnosti u nadležnosti Vlade Federacije BiH, stvaranja zakonskih uslova o prodaji dijela kapitala. Naime, po postojećim zakonskim rješenjima, manjinski paket može se prodati putem berze, što podrazumijeva donošenje adekvatnih odluka.

S obzirom na visinu kapitala i značaj ovog preduzeća opravdano bi bilo donošenje novih zakonskih rješenja za dio preduzeća (manjinski paket dionica) ili

preduzeća u cjelini. S tim u vezi, kao mogući metod prodaje manjinskog paketa, pored prodaje dionica putem berze, moguće rješenje je i prodaja dionica putem javne ponude dionica za gotov novac.

Finansijski pokazatelji za period 2013.-2016. godina

Stavke iz GO	2013.	2014.	2015.	2016.
Stalna sredstva	991.437.072	969.923.267	919.295.512	857.800.544
Tekuća sredstva	274.081.193	267.420.267	286.272.217	338.357.009
Gubitak iznad visine kap.	0	0	0	0
AKTIVA	1.265.518.265	1.237.343.534	2.205.567.729	1.196.157.553
Kapital	1.099.817.540	1.067.367.903	1.064.006.512	1.067.344.376
Dugoročne obaveze	46.393.916	33.664.832	31.401.311	21.904.912
Kratkoročne obaveze	119.306.809	136.310.799	110.159.906	106.908.265
PASIVA	1.265.518.265	1.237.343.534	1.211.450.299	1.196.157.553
UKUPAN PRIHOD	611.895.793	576.826.503	547.902.204	545.913.665
UKUPAN RASHOD	470.044.125	488.519.269	458.034.678	469.992.085
DOBIT/GUBITAK	126.638.660	78.541.120	80.975.192	75.921.580

Zaposlenost za period 2013.-2016. godina

Godina	2013.	2014.	2015.	2016.
Broj zaposlenih	3.472	3.538	3.468	3.426

Vlasnička struktura kapitala – deset najvećih dioničara društva

Naziv vlasnika	Procenti sa pravom glasa	Ukupno procenti	Tip računa
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE	90.0043	90.0043	VLASNIČKI
ZIF "BIG-Investiciona grupa" d.d. Sarajevo	0.8138	0.8138	VLASNIČKI
PREVENT BH d.o.o.	0.4728	0.4728	VLASNIČKI
ZIF "PROF-PLUS" d.d. Sarajevo	0.4128	0.4128	VLASNIČKI
ZIF HERBOS FOND d.d. Mostar	0.4127	0.4127	VLASNIČKI
Raiffeisen BANK d.d. Bosna i Hercegovina	0.3993	0.3993	SKRBNIČKI
ZIF CROBIH FOND d.d. Mostar	0.3754	0.3754	VLASNIČKI
ZIF "prevent INVEST" d.d. Sarajevo	0.3600	0.3600	VLASNIČKI
BABIĆ SEAD	0.3005	0.3005	VLASNIČKI
ZIF "NAPRIJED" d.d. Sarajevo	0.2857	0.2857	VLASNIČKI

Izvor: Registar vrijednosnih papira u FBiH (stanje na dan 04.12.2017.. godine)

2.3.2. „Hrvatske telekomunikacije“ d.d. Mostar

Osnovni podaci o preduzeću:

Sjedište preduzeća: Kneza Branimira bb, Mostar
Djelatnost preduzeća: Telekomunikacije

Dosadašnje privatizacijske aktivnosti i dostignuta vlasnička struktura

Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH, radi prodaje dijela državnog kapitala metodom javne ponude dionica, izdala je Privremeno rješenje o odobravanju programa privatizacije i početnog bilansa stanja Hrvatskih pošta i telekomunikacija sa stanjem na dan 31.12.2001. godine. Uvjet za donošenje konačnog rješenja o odobravanju programa privatizacije i početnog bilansa je da preduzeće vrati udjele u Eronet-u d.o.o. Mostar i Hercegovačkoj banci d.d. Mostar u poslovne knjige i iste iskaže u početnom bilansu stanja.

Po odluci Županijskog suda u Mostaru udio u Eronet-u Pokretne telekomunikacije d.o.o. i Hercegovačkoj banci vraćen je HT-u Mostar. U cilju realizacije obaveza prema GSM licenci dobivenoj od RAK-BiH, Nadzorni odbor HT d.o.o. Mostar je donio odluku o Programu pripajanja HT Mobilne (ranije Eronet) HT-u Mostar u skladu s kojim je Vlada Federacije BiH, 26.10.2006. godine potpisala Sporazum sa Hrvatskim Telekomom. Ovim sporazumom, polazeći od procjena Deloitt-a, utvrđena je struktura kapitala kako slijedi: Vlada Federacije BiH 50,103%, dionički kapital po javnom upisu dionica 5,567%, HT Zagreb 39,10% i HP Zagreb 5,23%. HT, nakon izvršenog pripajanja, ima 1.469 zaposlenih.

Upravni odbor Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH Odlukom broj 03-19-3054/07 od 23.07.2007. godine usvojio je Program privatizacije i početni bilans HT-a Mostar sa stanjem 31.12.2006. godine.

Direktor Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH donio je Rješenje o odobravanju PP i PBS na dan 31.12.2006. godine, broj: 03-19-3109/07 od 31.07.2007. godine, ovog preduzeća.

Na Rješenje o upisu izvršene privatizacije izdato od strane Agencije za privatizaciju u Federaciji Bosne i Hercegovine preduzeće je uputilo žalbu resornom ministarstvu. Postupajući po Rješenju ministarstva, APF je u ponovnom postupku donijela Rješenje o odobrenju upisa izvršene privatizacije u sudski registar od 27.12.2007. godine.

Na Rješenje doneseno u ponovnom postupku preduzeće je 14.01.2008. godine izjavilo žalbu. Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH je 22.01.2008. godine, resornom ministarstvu prosljedila Izjašnjenje po žalbi. Resorno ministarstvo je odbacilo žalbu, te je Rješenje Agencije za privatizaciju postalo konačno u upravnom postupku.

Vlada Federacije BiH je, prilikom rješavanja sporne vlasničke strukture u ovom preduzeću sa HT Zagreb, koji je suvlasnik u preduzeću, dogovorila pravo preče kupnje kod prodaje državnog kapitala. Donesena je pravosnažna presuda Kantonalnog suda u Sarajevu kojom se tretira ovo pitanje.

Metod i način privatizacije

Realizacija plana prodaje kapitala ovog preduzeća zavisi od pravovremenih aktivnosti u nadležnosti Vlade Federacije BiH, stvaranja zakonskih uslova o prodaji dijela kapitala. Naime, po postojećim zakonskim rješenjima, manjinski paket može se prodati putem berze, što podrazumijeva donošenje adekvatnih odluka.

S obzirom na visinu kapitala i značaj ovog preduzeća, kao i to da je Vlada Federacije BiH potpisala Sporazum sa Hrvatskim Telekomom u kojem je predviđeno i pravo preče kupnje, opravdano bi bilo donošenje novih zakonskih rješenja za prodaju dijela preduzeća (manjinski paket dionica) ili preduzeća u cjelini.

Finansijski pokazatelji za period 2013.-2016. godina

Stavke iz GO	2013.	2014.	2015.	2016.
Stalna sredstva	366.012.627	334.325.622	343.089.828	321.533.309
Tekuća sredstva	75.363.039	92.008.644	69.312.272	62.801.557
Gubitak iznad visine kap.	0	0	0	0
AKTIVA	441.375.666	426.334.266	412.402.100	384.334.866
Kapital	339.692.374	336.417.418	337.828.610	321.546.845
Dugoročne obaveze	18.761.056	10.389.950	9.955.348	6.778.013
Kratkoročne obaveze	82.922.236	79.526.898	64.618.142	56.010.008
PASIVA	441.375.666	426.334.266	412.402.100	384.334.866
UKUPAN PRIHOD	247.301.269	232.837.894	221.659.314	223.657.671
UKUPAN RASHOD	230.822.081	223.215.824	219.498.533	216.063.814
DOBIT/GUBITAK	14.441.423	8.278.183	1.411.192	7.593.857

Zaposlenost za period 2013-2016. godina

Godina	2013.	2014.	2015.	2016.
Broj zaposlenih	1.491	1.481	1.448	1.378

Vlasnička struktura kapitala – deset najvećih dioničara društva

Naziv vlasnika	Procenti sa pravom glasa	Ukupno procenti	Tip računa
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE	50.1040	50.1040	VLASNIČKI
HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE DD ZAGREB	39.1008	39.1008	VLASNIČKI
HRVATSKE POŠTE DD ZAGREB	5.2301	5.2301	VLASNIČKI
ZIF CROBIH FOND d.d. Mostar	1.3587	1.3587	VLASNIČKI
ZIF "FORTUNA FOND" d.d.	0.9008	0.9008	VLASNIČKI
ZIF "BIG-Investiciona grupa" d.d. Sarajevo	0.7415	0.7415	VLASNIČKI
ZIF HERBOS FOND d.d. Mostar	0.3657	0.3657	VLASNIČKI

ZIF "NAPRIJED" d.d. Sarajevo	0.2177	0.2177	VLASNIČKI
ZIF "PROF-PLUS" d.d. Sarajevo	0.1389	0.1389	VLASNIČKI
SIKIRICA ZORAN	0.1038	0.1038	VLASNIČKI

Izvor: Registar vrijednosnih papira u FBiH (stanje na dan 04.12.2017. godine)

2.4. PRIJEDLOG MJERA ZA UNAPREĐENJE PRODAJE PREDUZEĆA

- U cilju rješavanja upisanih zakonskih hipoteka na imovini, na inicijativu Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH u saradnji sa resornim ministarstvima i Poreznom upravom riješiti pitanje deblokada imovine preduzeća koja su predmet privatizacije kroz izmjenu propisa, u cilju što efikasnije privatizacije u Federaciji BiH.
- Ukoliko Zakon o finansijskoj konsolidaciji ne riješi pitanje upisanih hipoteka potrebno je hitno pristupiti donošenju zakona o dopuni Zakona o Poreznoj upravi Federacije BiH, kao i zakona o dopuni Zakona o izvršnom postupku, kojom bi se imovina preduzeća koja su predmet privatizacije uz saglasnost Porezne uprave i ostalih povjerilaca prodavala u skladu sa privatizacijskim propisima.
- Koordiniranim djelovanjem pripreme, promocije i prodaje preduzeća u procesu privatizacije obezbijediti funkcionalnu cjelinu samog procesa privatizacije.
- Unapređenje makroekonomskog ambijenta za strane investitore. Obezbijediti efikasniju komunikaciju sa investitorima, umanjiti sve prepreke otklanjanjem barijera u kontekstu privatizacije (rješavanje upisanih hipoteka na imovini, sanacija bilansnih pozicija izmirenje obaveza prema povjeriocima, rješavanje pitanja viška zaposlenih, itd.).

2.5. PREDUZEĆA IZ NADLEŽNOSTI APF-a PO RAZLIČITIM OSNOVAMA

2.5.1. Nadležnost APF-a po osnovu člana 3. Zakona o privatizaciji preduzeća

U skladu sa članom 3. Zakona o privatizaciji preduzeća, Vlada Federacije BiH je donijela Odluku o metodama, rokovima i nadležnoj agenciji za privatizaciju preduzeća iz oblasti elektroprivrede, prometa i veza (osim cestovnog prijevoza), vodoprivrede, eksploatacije ruda i šuma, javnog informisanja, igara na sreću, industrije naoružanja, vojne opreme, veterinarske djelatnosti i komunalnih djelatnosti ("Službene novine FBiH", br.11/99, 37/00, 49/01, 73/06, 6/07 i 86/08).

Zbog brojnih promjena u sadržaju Odluke, Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH je, prema odredbama Zakona o privatizaciji preduzeća, u 2010.

godini, pokrenula aktivnosti na donošenju nove odluke, koja do sada, od strane Vlade Federacije BiH, nije usvojena.

Prema ovom članu i navedenoj odluci, Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH nadležna je za privatizaciju sljedećih preduzeća:

R.br.	Preduzeće (% državnog kapitala)	Ukupan kapital po Rješenju (u KM)	Opis aktivnosti
1.	JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo (90,00%)	3.035.556.596	U skladu sa strategijom razvoja elektro-energetskog sektora u Federaciji BiH, realiziran je Akcioni plan restrukturiranja u skladu sa Odlukom o prenosu udjela Federacije BiH u rudnicima uglja u Federaciji BiH na JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo (Sl. Novine Federacije BiH 4/09 i 47/09). U dokumentima Vlade Federacije BiH utvrđen je strateški interes Federacije BiH za ova preduzeća. Privatizacija ovih preduzeća treba biti vođena po posebnim propisima.
2.	JP Elektroprivreda HZ HB d.d. Mostar (90,00%)	736.256.291	
3.	JP BH Pošte d.o.o. Sarajevo (100,00%)	245.579.086	Prema opredjeljenju Vlade Federacije BiH ova preduzeća nisu predmet privatizacije u narednom periodu.
4.	JP Hrvatske pošte d.o.o. Mostar (100,00%)	27.430.862	
5.	JP BH Telecom d.d. Sarajevo (90,00%)*	634.604.203	U skladu sa preporukama međunarodnih finansijskih institucija, planirana je priprema telekom operatera za privatizaciju.
6.	JP Hrvatske telekomunikacije d.d. Mostar (50,103%)	307.668.239	
7.	BNT TMH d.d. Novi Travnik (51,00%)	164.131.187	Vlada Federacije BiH donijela je Odluku o prenosu dionica i udjela Federacije BiH u privrednim društvima iz oblasti namjenske industrije Federacije BiH na privredno društvo „Unis Group“ d.o.o. Vogošća (Sl. novine Federacije BiH br. 47/09). Do realizacije ove Odluke obustavljene su sve privatizacijske aktivnosti namjenske industrije, a koje se odnose na prodaju državnog kapitala, dok je nastavljena aktivnost prodaje predmeta iz imovine preduzeća pod uslovima male privatizacije. Vlada Federacije BiH, na 12. sjednici održanoj 29. juna 2011. godine, donijela je Odluku o stavljanju van snage Odluke o prenosu dionica i udjela Federacije BiH u privrednim društvima iz oblasti namjenske industrije Federacije BiH na privredno društvo „Unis Group“ d.o.o. Vogošća.
8.	TRZ Hadžići d.o.o. Hadžići (51,00%)	7.291.856	
9.	Binas d.d. Bugojno (51,00%)	44.533.380	
10.	UNIS Ginex d.d. Goražde (51,00%)	15.958.351	
11.	Igmand.d. Konjic (51,00%)	57.892.088	
12.	Pretis d.d Vogošća(51,00%)	53.168.060	
13.	Unis-Group d.o.o. Vogošća (100,00%)	Preduzeće osnovano 2008. godine	

14.	„ZRAK“ d.d. Sarajevo (51,00%)	61.928.168	
15.	PS Vitezit d.o.o. Vitez (100,00%)*	Nije usvojen PP i PBS	Zaključkom Vlade FBiH broj V. broj 1374/2015 od 01.10.2015. godine definisano da sva eventualna buduća ulaganja Vlade Federacije Bosne i Hercegovine u društva namjenske industrije budu tretirana kao dokapitalizacija tih društava.
16.	JP Željeznice FBiH d.o.o. Sarajevo (91,816%)	1.468.281.895	Državni kapital po Rješenju Agencije za privatizaciju u FBiH o odobravanju Programa privatizacije i Početnog bilansa stanja 94,17%.
17.	RTV FBiH Sarajevo	38.340.453	Prema opredjeljenjima Vlade Federacije BiH nije predmet privatizacije u narednom periodu.
18.	JP B&H Airlines d.o.o. Sarajevo (99,87%)	6.132.914	Otvoren stečajni postupak 2016. godine
19.	„BH GAS“ d.o.o. Sarajevo (100,00%)	-17.262.205	Odluka Vlade Federacije BiH o odgađanju privatizacije na rok od pet godina (V broj 14/05 od 13.januar 2005. godine).
20.	RMU Kakanj d.o.o. Kakanj	-	Vlada Federacije BiH donijela je Odluku o prenosu udjela Federacije BiH u rudnicima uglja u Federaciji BiH na JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo (Sl. novine Federacije BiH 4/09 i 47/09). Ista je realizirana. Prenosom udjela FBiH na „Elektroprivredu BiH“, prema važećim privatizacijskim propisima rudnici nisu predmet privatizacije po članu 1. Zakona o privatizaciji preduzeća.
21.	RMU Breza d.o.o. Breza	-	
22.	RMU „Zenica“ d.o.o. Zenica	-	
23.	Rudnik Gračanica d.o.o. G., Vakuf-Uskoplje	-	
24.	RMU Abid Lolić d.o.o. Travnik-Bila	-	
25.	Rudnici Kreka u Tuzli d.o.o. Tuzla	-	
26.	JP RMU Đurđevik d.o.o. Đurđevik	-	
27.	RMU Banovići d.d. Banovići	69.619.486	
28.	JP Međunarodni aerodrom Sarajevo d.o.o. Sarajevo	Nije usvojen PP i PBS jer je izuzeto iz privatizacije	Odlukom Vlade Federacije BiH V broj 159/04 od 22.04.2004. godine trajno izuzet iz privatizacije.
29.	JP Međunarodni aerodrom Tuzla d.o.o. Gornje Dubrave Živinice	Nije usvojen PP i PBS jer je izuzeto iz privatizacije	Prema opredjeljenju Vlade Federacije BiH ova preduzeća nisu predmet privatizacije u narednom periodu.
30.	JP Međunarodna zračna luka- Aerodrom Mostar“ d.o.o. Mostar	Nije usvojen PP i PBS jer je izuzeto iz privatizacije	

2.5.2. Nadležnost APF-a po osnovu člana 11. Zakona o privatizaciji preduzeća

Prema članu 11. Zakona o privatizaciji preduzeća ("Službene novine FBiH", br. 27/97, 8/99, 32/00, 45/00, 54/00, 61/01, 27/02, 33/02, 28/04, 44/04, 42/06 i 4/09), o načinu odnosno metodu privatizacije odlučuje vlada nadležna za upravljanje državnim kapitalom u tom preduzeću, a postupak privatizacije u skladu sa ovim Zakonom i odlukom nadležne vlade provodi agencija za privatizaciju kantona, odnosno Federacije BiH, zavisno od toga koja vlada ostvaruje pravo upravljanja u tom preduzeću.

Prema ovom članu i Uredbi o vršenju ovlaštenja organa FBiH u privrednim društvima sa učešćem državnog kapitala („Službene novine FBiH“, br. 44/15), definisana je i nadležnost Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH za privatizaciju slijedećih preduzeća:

R.B.	Preduzeće (% državnog kapitala)	Ukupan kapital po Rješenju	Napomena
1.	 Holding preduzeće Putevi BiH d.d. Sarajevo	-	Vlada Federacije BiH, na 67. sjednici održanoj od 01.09.2016. godine, donijela je Zaključak V broj: 1666/2016 i Odluku o izuzimanju poslovnog prostora u vlasništvu Holding preduzeća „Putevi BiH“ d.d. Sarajevo bez naknade za potrebe državnih organa V broj: 1665/2016. Nevedenim zaključkom, između ostalog, zadužena se Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH da, nakon izuzimanja poslovnog prostora u vlasništvu Holding preduzeće „Putevi BiH“ d.d. Sarajevo, pokrene postupak likvidacije Holding preduzeća „Putevi BiH“ d.d. Sarajevo. APF dostavila Općinskom sudu Zaključak Vlade FBiH.
2.	SODASO Holding d.d.Tuzla (80,44%)		Zbog veoma lošeg ekonomsko-finansijskog stanja pokrenut stečaj.
3.	Terminali Federacije d.o.o. Sarajevo (100,00%)	Nije usvojen PP i PBS jer je izuzeto iz privatizacije	Odlukom o osnivanju Društva privatizacija se odgađa za 10 godina.(V broj 599/03 od 23.10.2003. godine).
4.	IP Krivaja d.o.o. Zavidovići (100,00%)	226.959.400	Raskinut je Ugovor o zajedničkom ulaganju. Rješenjem Kantonalnog suda otvoren stečajni postupak.
5.	„Aluminij d.d. Mostar	190.110.000	Preduzeće obuhvaćeno Planom za 2018. godinu.
6.	Fabrika duhana Mostar d.d. Mostar (67,00%)	10.375.846	Vlada Federacije BiH, na 71. sjednici održanoj od 29.09.2016. godine, donijela je Zaključak V broj: 182/2016. Nevedenim zaključkom zadužena je Poreska uprava, Kantonalni ured Mostar da, kao povjerilac, podnese zahtjev za pokretanje stečajnog postupka u privrednom društvu „Fabrika duhana Mostar“ d.d. Mostar.
7.	Konfekcija Borac d.d. Travnik	17.090.625 Registar vrijednosnih papira FBiH 13.12.2017.	Okončati postupak prenosa vlasništva po potpisanom Sporazumu o raskidu Ugovora o kupoprodaji dionica preduzeća Konfekcija Borac d.d. Travnik, OPU–IP: 8/2012 od 23.05.2012. godine. Zaključkom Vlade Federacije BiH V. Broj: 704/2015 od 18.06.2015. godine privredno društvo Konfekcija Borac d.d. Travnik svrstano je u društva sa poteškoćama u poslovanju.

8.	JP „Remontni zavod Travnik“ d.d. Travnik (51,00%)	5.088.690	Vlada Federacije BiH na 74. Sjednici od 27.10.2016. god prihvatila je informaciju o stanju u Remontnom zavoda d.d. Travnik i zadužila Nadzorni odbor ovog privrednog društva da inicira pokretanje stečajnog postupka i da u najkraćem roku izvjesti Vladu Federacije BiH. Podnesen prijedlog za pokretanje stečaja.
9.	Ceste d.d. Mostar (93,24%)	1.619.800 (kapital po Rješenju Agencije), 11.740.575 nakon dokapitalizacije od strane FBiH	Prema dopisu Federalnog ministarstva prometa i komunikacija broj 03-27-1943-1/14 od 17.11.2014. godine ne ulazi u prodaju većinski državni kapital, posebno zbog ograničenja po obavezama iz međunarodnog ugovora.
10.	Agrokomerc d.d. Velika Kladuša (90,33%)	310.248.737	Zaključkom Vlade Federacije BiH V. Broj: 704/2015 od 18.06.2015. godine privredno društvo Agrokomerc d.d. Velika Kladuša svrstano je u društva sa poteškoćama u poslovanju. Donešena Odluka o finansijskoj konsolidaciji ovog privrednog društva.
11.	Sarajevo-osiguranje d.d. Sarajevo (45,49%)	45.940.602 (kapital po rješ. Komisije za vrj. Papire , nakon dokap. Od strane Vlade Federacije BiH je 57.932.912 KM)	Preduzeće obuhvaćeno Planom za 2018. godinu.
12.	Energopetrol d.d. Sarajevo (22,12%)	68.661.525	Preduzeće obuhvaćeno Planom za 2018. godinu.
13.	Željezara Zenica d.o.o.Zenica (100,00%)	55.602.469	Zaključkom Vlade Federacije BiH V. Broj: 704/2015 od 18.06.2015. godine privredno društvo Željezara Zenica d.o.o. Zenica svrstano je u društva sa poteškoćama u poslovanju. Podnesen prijedlog za pokretanje stečaja.
14.	Energoinvest d.d. Sarajevo (67,00%)	220.721.025	Preduzeće obuhvaćeno Planom za 2018. godinu.
15.	Hidrogradnja d.d. Sarajevo (67,00%)	70.756.714	Otvoren stečajni postupak. Oglas o otvaranju stečajnog postupka broj: 65 0 St 569320 16 St od 22.09.2016. god (SL novine FBiH 78/2016 od 05.10.2016. godine)
16.	KTK d.d. Visoko (67,00%)	103.924.279	Zaključkom Vlade Federacije BiH V. Broj: 704/2015 od 18.06.2015. godine privredno društvo KTK d.d. Visoko svrstano je u društva sa poteškoćama u poslovanju.
17.	Sipad Export-Import d.d. Sarajevo (66,56%)	12.544.125	Otvoren stečajni postupak nad Šipad Export- Import d.d. Sarajevo.
18.	FIP d.d. Mostar (100,00%)	500.000	Donešena odluka o likvidaciji (gašenju). Pravni sljednik je novoformirana agencija FIA.
19.	AFIP d.d. Sarajevo (100,00%)	4.219.897	Donešena odluka o likvidaciji (gašenju). Pravni sljednik je novoformirana agencija FIA.
20.	Sarajevoputevi d.d. Sarajevo (77,32)	6.333.424 Bilans stanja za 2016.	Zaključkom Vlade Federacije BiH V. Broj: 704/2015 od 18.06.2015. godine privredno društvo Sarajevoputevi d.d. Sarajevo svrstano je u društva sa poteškoćama u poslovanju.
21.	JP Ceste FBiH d.o.o. Sarajevo	1.840.881.171 Bilans stanja za 2015	
22.	JP Autoceste FBiH d.o.o. Mostar	704.726.813 Bilans stanja za 2014.	
23.	BH Šume d.o.o. Sarajevo	736.914	Zaključkom Vlade Federacije BiH V. Broj: 704/2015 od 18.06.2015. godine privredno društvo BH šume d.o.o. Sarajevo svrstano je u društva sa poteškoćama u

			poslovanju.
24.	JP Šume HB d.o.o. Mostar	14.442.359	Zaključkom Vlade Federacije BiH V. Broj: 704/2015 od 18.06.2015. godine privredno društvo JP Šume HB d.o.o. Mostar svrstano je u društva sa poteškoćama u poslovanju.
25.	Energoinvest Comet d.d. Sarajevo	2.085.862 Registra vrijedn. Papira 13.12.2017.	Energoinvest Comet d.d. Sarajevo je u fazi preuzimanja i uspostavljanja upravljačke strukture, nakon raskida ugovora o kupoprodaji.
26.	Unis Tools d.o.o. Vogošća	Nije usvojen PP i PBS	Otvoren stečajni postupak 03.04.2017. godine, Rješenje Općinskog suda u Sarajevu broj: 65 0 St 608296 16 S

2.6. PREDUZEĆA KOJA U SVOJIM POČETNIM BILANSIMA ISKAZUJU DJELIMIČNO ILI U CJELINI ISTA PRAVA I OBAVEZE I ISTI KAPITAL

Upravni odbor APF-a je donio Odluku o objedinjenoj listi preduzeća iz nadležnosti Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH („Službene novine FBiH“, br.13/02, 64/02, 50/03, 54/04, 41/05) u koju su uključena i preduzeća sa dvojno iskazanom imovinom /kapitalom i to:

R.B.	Preduzeće	Napomena
1.	Tvornica kartona i ambalaže Cazin	Pokrenut stečaj
2.	Cartonprint d.o.o.Stolac	Privatizirano
3.	UTP" Sunčana obala" d.o.o. Neum	Vlada HNK uvrstila je ovo preduzeće u listu preduzeća u kojima vrši ovlasti po osnovu državnog kapitala.
4.	Borac - Uskoplje G. Vakuf	Privatizirano
5.	Borac-Katarina d.o.o. Jajce	Vodi se sudski postupak za raskid kupoprodajnog ugovora. Donešena prvostepena presuda.
6.	HTP „Zenit-Bro“ d.o.o. Neum	Vlada HNK uvrstila je ovo preduzeće u listu preduzeća u kojima vrši ovlasti po osnovu državnog kapitala.
7.	HTP "Hotel Salus Stella" Neum	Vlada HNK uvrstila je ovo preduzeće u listu preduzeća u kojima vrši ovlasti po osnovu državnog kapitala.
8.	Pan papirna industrija TAČ d.d. Čitluk	Na prijedlog djelatnika društva PAN Papirna industrija TAČ Čitluk pokrenut stečajni postupak.

9.	Energopetrol d.o.o. Mostar / Petrol d.d. Ljubuški	Po zaključku Vlade FBiH V. broj: 1547/2015, APF je donijela Rješenje rješenje o prihvatanju visine i strukture kapitala utvrđene revizijom i isto dostavila Vladi H-N kantona radi upisa H-N kantona kao vlasnika na državnom kapitalu u preduzeću „Energopetrol“ d.o.o. Mostar.
----	---	--

2.6.1. Privatizacijske aktivnosti u preduzećima sa dvojno iskazanom imovinom/kapitalom

Vlada Hercegovačko-neretvanskog kantona na 46. sjednici održanoj 19.04.2013. godine donijela je Odluku o dopunama Odluke o utvrđivanju liste privrednih društava prema kojima ovlasti i obaveze po osnovu državnog kapitala vrši vlada kantona. Ovom odlukom, u listu društava prema kojima ovlasti po osnovu državnog kapitala vrši Vlada Hercegovačko-neretvanskog kantona uvrštena su slijedeća preduzeća:

HUTP „Salus Hotel Stela“ d.o.o. Neum
HTD „Zenit- BRO“ d.o.o. Neum
UTP” Sunčana obala” d.o.o. Neum.

Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH uputila je Vrhovnom sudu Federacije BiH 11.07.2013. godine, Prijedlog za rješavanje sukoba nadležnosti protiv Agencije za privatizaciju Hercegovačko-neretvanskog kantona na Odluku o dopuni Odluke o utvrđivanju liste privrednih društava prema kojima ovlasti i obaveze po osnovu državnog kapitala vrši Vlada Kantona po kojoj su HTD Zenit-Bro d.o.o. Neum, UTP Sunčana obala d.o.o. Neum i HUTP Salus Hotel Stela d.o.o. Neum, uvrštena u ovu listu. Nakon što se Vrhovni sud oglasio nenadležnim, predmet je dostavljen Ustavnom sudu Federacije BiH. Rješenjem broj: U-60/13 od 18.11.2014. godine Ustavni sud Federacije BiH odbacio je zahtjev Premijera Federacije BiH i Federalnog ministarstva okoliša i turizma, za rješavanje spora sa Hercegovačko-neretvanskim kantonom i Agencijom za privatizaciju Hercegovačko-neretvanskog kantona, a u vezi s Odlukom o dopuni Odluke o utvrđivanju liste privrednih društava prema kojima ovlasti i obaveze po osnovu državnog kapitala vrši Vlada Kantona.

Vlada Federacije BiH, na 30. sjednici održanoj 12.11.2015. godine donijela je Zaključak broj V. broj: 1547/2015, kojim je prihvatila Informaciju Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH o aktivnostima u vezi sa upisom kapitala kod nadležnih organa u skladu sa Informacijom o izvršenoj reviziji Energopetrol d.o.o. Mostar sa pravnog, finansijskog i računovodstvenog aspekta, uključivo i kretanje kapitala P.D. Petrol d.d. Ljubuški sačinjen od revizorske kuće Orecons&Audit d.o.o. Zenica. Istim zaključkom prihvaćena je visina i struktura kapitala utvrđena revizijom i naloženo Agenciji za privatizaciju u Federaciji BiH da donese rješenje o prihvatanju visine i strukture kapitala utvrđene revizijom. Nakon što je donešeno rješenje o prihvatanju visine i strukture kapitala utvrđene revizijom, Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH je isto, kao i predmetnu informaciju, dostavila Vladi Hercegovačko-neretvanskog kantona radi upisa Hercegovačko-

neretvanskog kantona kao vlasnika na državnom kapitalu u preduzeću „Energopetrol“ d.o.o. Mostar. Vlada Hercegovačko-neretvanskog kantona, do danas, nije obavijestila Agenciju o realizaciji Zaključka broj V. broj: 1547/2015, odnosno o upisu Hercegovačko-neretvanskog kantona kao vlasnika na državnom kapitalu u preduzeću „Energopetrol“ d.o.o. Mostar.

2.7. PRODAJA POD USLOVIMA MALE PRIVATIZACIJE

Planiran je nastavak prodaje u postupku male privatizacije u skladu sa članom 26. stav 1. tačka 2. i 3. Zakona o privatizaciji preduzeća, (“Službene novine FBiH”, br. 27/97, 8/99, 32/00, 45/00, 54/00, 61/01, 33/02, 28/04, 44/04 42/06 4/09) i Odluci Upravnog odbora Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH o neposrednoj pripremi i provedbi male privatizacije, koji definišu obavezu preduzeća da privatiziraju dijelove preduzeća ili imovinu preduzeća čija je pretežna djelatnost trgovina, ugostiteljstvo, usluge ili cestovni prevoz, odnosno dijelove ili imovinu preduzeća koji nisu uvjet obavljanja njihove osnovne djelatnosti ili se ne koriste.

Strategija Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH je podržati i inicirati implementaciju male privatizacije.

Agencija će inicirati i insistirati da preduzeća izvrše analizu i predlože prodaju predmeta za malu privatizaciju, s obzirom da sredstva ostvarena prodajom u maloj privatizaciji pripadaju prodavcu (preduzeću) i služe za restrukturiranje preduzeća i izmirenje obaveza prema državi.

Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH provodi postupak prodaje u skladu sa, Pravilnikom o postupku prodaje imovine i dionica ili udjela preduzeća-prečišćen tekst (“Službene novine Federacije BiH”, broj: 28/05, 53/07 i 76/09).

U vezi sa pripremom Plana privatizacije za 2018. godinu, Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH, analizirala je realizaciju planirane prodaje imovine preduzeća u postupku male privatizacije u prethodnoj godini i zaključila, uz prethodne konsultacije sa preduzećima, da se u 2018. godini nastavi prodaja imovine. S tim u vezi, planira se prodaja imovine slijedećih preduzeća: KTK dd Visoko, Energopetrol dd Sarajevo, Energoinvest dd Sarajevo i PS Vitezit doo Vitez.

3. POSLOVI PASIVNOG PODBILANSA

Agencija za privatizaciju u 2018. godini planira nastavak aktivnosti u vezi sa zaštitom imovine iz pasivnog podbilansa. Nakon okončanja sudskih sporova koji se odnose na povrat imovine, odnosno zaštitu imovine iz pasivnog podbilansa, pristupit će se prodaji iste, a nakon dobivene saglasnosti za prodaju od Vlade Federacije BiH.

Agencija će takođe raditi na prikupljanju dokumentacione osnove za imovinu iz pasivnog podbilansa preduzeća iz svoje nadležnosti, te nastaviti istraživanje u cilju pronalaska imovine koja je trebala biti predmetom pasivnog podbilansa. Nastavit će se kontinuirano dopunjavanje i vođenje Centralnog

registra za stvari, prava i obaveze iz pasivnog podbilansa u Federaciji BiH, kompletiranje dokumentacione osnove za imovinu iskazanu u pasivnom podbilansu koja je u vlasništvu Federacije BiH.

U narednom periodu planira se izvršiti provjera Centralnog registra stvari, prava i obaveza, po principu provjere na licu mjesta i dokumentacione osnove. Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH ponuditi će kupovinu imovine iz pasivnog podbilansa privrednim društvima u skladu sa članom 20a. Zakona o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka, posebno onim koja su na toj imovini otvorili predstavništva.

Pokretanje aktivnosti prema nadležnim institucijama Federacije BiH (Predsjedniku i Dopredsjednicima Federacije BiH, Vladi Federacije BiH, Federalnom ministarstvu financija, Federalnom ministarstvu pravde i dr.) i Bosne i Hercegovine (Predsjedništvu BiH, Vijeću ministara BiH, Ministarstvu financija i trezora BiH, Ministarstvu pravde BiH i dr.) za njihovo aktivno uključanje i sudjelovanja provedbe Aneksa G Sporazuma o pitanjima sukcesije bivše SFRJ, a sve u cilju zaključenja bilateralnih ugovora.

Nadalje, Agencija će nastaviti postupke u predmetima gdje je tužitelj za vraćanje posjed nekretnina putem angažovanih advokatskih ureda.

Tokom 2018. godine Agencija će uzeti aktivno učešće po pitanju imovine koja je predmet stečajne mase, a iskazana je u pasivnom podbilansu (npr. Luka Drvo Šibenik, udio u Hotelu Đurto Salaj u Gradcu), i to podnošenjem tužbi za izlučenje te imovine iz stečajne mase preduzeća protiv kojih se pokrenuo stečajni postupak.

Agencija planira podnošenje žalbe protiv Odluke Agencije za privatizaciju Kosova jer su imovinu bosanskohercegovačkih preduzeća upisali na državu Kosovo.

U okviru svojih redovnih poslova Agencija će inicirati podnošenje krivičnih prijava protiv odgovornih osoba iz preduzeća za neiskazivanje, nedostavljanje dokumentacione osnove te zloupotrebu imovine iz pasivnog podbilansa koja se ogleda u nezakonitoj prodaji, nezakonitom izdavanju pod zakup te prenos imovine iz pasivnog podbilansa u aktivnu bilansu, što je bila pojava u prethodnom razdoblju, nezakonito stavljanje imovine pod hipoteku od strane nevlasnika i preduzeća koja su istu iskazali u pasivnoj podbilansi.

U 2018. godini, Agencija planira vršiti vještačenja imovine po vještaku građevinske struke te objavljivati javne pozive za prodaju iste sa posebnim osvrtom na imovini u Srbiji i Hrvatskoj gdje se i nalazi najveći broj nekretnina.

U Crnoj Gori se planira nastaviti postupak za naplatu zemljišta u vlasništvu Krivaje Zavidovići površine cca 23.000m². Započeti postupke povrata imovine u Makedoniji gdje se nalaze dva poslovna prostora Energinvest d.d. Sarajevo i Agrokomerca d.d. Velika Kladaša.

Takođe se planira ući u posjed Odmarališta FDM u Gradcu Republika Hrvatska jer je Agencija uspjela u postupku poništenja kupoprodajnog ugovora, postupak se vodio pred Općinskim sudom i Kantonalnim sudom u Mostaru.

Saradnja sa kantonalnim agencijama u provođenju aktivnosti na zaštiti stvari i prava iz pasivnog podbilansa za preduzeća iz kantonalne nadležnosti, bit će nastavljena.

4. PRAVNI POSLOVI

U okviru pravnih poslova aktivnosti će biti usmjerene na:

- Izradu pravilnika i drugih provedbenih akata, izmjena i dopune akata, usklađivanje postojećih akata, izradu prečišćenih tekstova pravilnika i drugih provedbenih akata iz oblasti privatizacije čije je donošenje u nadležnosti Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH;
- Aktivno učešće u postupku predlaganja izmjena /dopuna propisa iz oblasti privatizacije kroz davanje prijedloga i primjedbi na zahtjev obrađivača zakona;
- Davanje pravnih mišljenja i tumačenja u primjeni podzakonskih akata koje je donijela Agencija;
- Pružanje stručne pomoći organizacionim jedinicama Agencije za privatizaciju u oblasti primjene propisa;
- Pružanje stručne pomoći kantonalnim agencijama za privatizaciju;
- Pružanje stručne pomoći za vođenje upravnog postupka u prvom stepenu u okviru nadležnosti Agencije;
- Zastupanje (po punomoći) Agencije u sudskim i upravnim postupcima u kojima se Agencija pojavljuje kao stranka;
- Dostavljanje Informacija na zahtjev Vlade Federacij BiH i drugih organa i institucija, kao i odgovora na poslanička pitanja;
- Redovno informisanje Vlade FBiH o realizaciji zaključaka donesenih na sjednicama Vlade FBiH;
- Davanja mišljenja o mogućnosti provođenja sudskih rješenja o nasljeđivanju u dijelu za koji je nadležna Agencija;
- Učešće u izradi nacrta ugovora o prodaji državnog kapitala te drugih ugovora, sporazuma i protokola koje Agencija zaključuje u obavljanju svoje djelatnosti;
- Izrada informacija o praćenju i kontroli zakonitosti u privatizacijskom procesu u Federaciji BiH u okviru nadležnosti Agencije;
- Izrada izvještaja o upravnim i sudskim postupcima u kojima je Agencija stranka u postupku;
- Obavljanje svih poslova u pogledu pripreme i održavanja sjednica Upravnog i Nadzornog odbora;
- Obavljanje svih pravnih poslova iz okvira radnog odnosa;
- Obavljanje i drugih pravnih poslova iz nadležnosti Agencije.

5. PLAN KONTROLE IZVRŠENJA OBAVEZA IZ KUPOPRODAJNIH UGOVORA

Plan kontrole izvršenja obaveza iz kupoprodajnih ugovora za 2018.godinu sačinjen je na temelju stanja izvršenja obaveza aktivnih ugovora iz portfelja Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH, te člana 6. i 7. Pravilnika o obavljanju kontrole izvršenja obaveza iz kupoprodajnih ugovora u postupku privatizacije u Federaciji BiH („Sl. novine Federacije BiH“, br. 52/09 i 5/11), prikazan je u tabeli:

R.br.	Predmet kontrole	Napomena
1	2	3
Imovina preduzeća		
1.	UNIS-MIS d.o.o. Sarajevo (Ugovor o kupoprodaji udjela u poduzeću „Volkswagen Sarajevo“ d.d. Sarajevo, br.04-02-4703/2001 od 17.10.2001.godine)	Prema odlukama i zaključcima Vlade Federacije BiH
2.	„KTK Visoko“ d.d. (Ugovor br. 05-19-4486/04 od 14.10.2004.godine)	-
3.	„KTK Visoko“ d.d. (Ugovor br. 05-19-734-13/09 od 12.6.2009. godine)	-
4.	„KTK Visoko“ d.d. Visoko (ugovor br. 03-19-277-16/14 od 16.06.2014. godine i Aneks od 31.10.2014. godine)	-
5.	Željezara „Zenica“ d.o.o. (Ugovor br. 02-19-1435-21/16 od 01.12.2016. godine)	-
6.	Željezara „Zenica“ d.o.o. (Ugovor br. 02-19-1475-12/17 od 01.11.2017. godine)	-

- Vrijeme kontrole izvršenja obaveza iz navedenih ugovora, odredit će direktor prema postojećem statusu ugovora, dinamici dospjeća i izvršenja obaveza iz ugovora.

Napomena:

Ukoliko se zakluče novi ugovori isti će biti predmetom kontrole shodno dospjelim obavezama iz ugovora.

Nastavit će se saradnja s kantonalnim agencijama za privatizaciju, posebno na izradi Informacije o stanju izvršenja ugovorenih obaveza.

6. POSLOVI INFORMATIKE

U okviru poslova informatike aktivnosti će biti usmjerene na:

- održavanje hardvera i softvera,
- administriranje bazama podataka,
- instalaciju aplikativnih modula,
- podršku operaterima koji rade na šalterima za obradu privatizacijskih transakcija u poštama,
- obrade i učitavanja (priprema i obrada Z1 obrazaca, priprema podataka dospjelih iz FMUP-a, FZ PIO/MIO, FMO),
- obrada rješenja o nasljeđivanju kao i dostava Federalnom ministarstvu finansija podataka o staroj deviznoj štednji koja je bila predmet ostavine,
- održavanje lokalne računarske mreže u APF-u i podrška korisnicima,
- evidencija računarske opreme,
- održavanje web stranice apf.gov.ba i
- redovni update sistemskog i antivirusnog softvera.

7. POSLOVI PROMOCIJE, PRIPREME PUBLIKACIJA I EDUKACIJA

Aktivnosti će biti usmjerene ka osiguranju koordinacije i razmjene informacija između predstavnika Agencije i različitih javnosti s ciljem osiguranja transparentnosti rada Agencije. Podizanje proaktivne transparentnosti u radu Agencije bit će jedan od osnovnih ciljeva koji su definirani i reformom javne uprave u Federaciji BiH.

U toku 2018. godine potrebno je:

- Izraditi Komunikacijski i Akcioni plan Agencije za privatizaciju u FBiH za 2018. godinu.
- Pripremati saopćenja, obavijesti, oglase i informacije za javnost, te po potrebi i odluci Kolegija, promotivne materijale.
- Kontinuirano pratiti tekstove i informacije na temu privatizacije i aktivnosti Agencije (press clipping) u dostupnim sredstvima informisanja, pripremiti i analizirati zbirne mjesečne izvještaje.
- Predlagati oblike i metode razmjene informacija unutar Agencije s ciljem unapređenja internog informiranja.
- Aktualizirati podatke i informacije na web stranici Agencije, predlagati promjene sadržaja i unos novih podataka, odgovarati na pitanja posjetitelja stranice.
- Pripremati i organizovati sastanke, seminare, okrugle stolove i tematske konferencije u organizaciji Agencije.
- Planirati edukaciju zaposlenika po specifičnim temama koje bi se realizovale najmanje jednom u toku godine, te dodatno stručno usavršavanje putem učešća na kongresima, seminarima, savjetovanjima, kursevima i sl.
- Nastaviti i razvijati saradnju s kantonalnim agencijama za privatizaciju, te domaćim i inostranim institucijama i organizacijama koje su zainteresirane za proces privatizacije, kao i razmjeni informacija i promotivnih materijala.

8. ZAJEDNIČKI POSLOVI

U 2018. godini aktivnosti će biti usmjerene na praćenje primjene zakona, podzakonskih akata i drugih propisa i opštih akata koji se odnose na finansijsko, računovodstveno, kancelarijsko i arhivsko poslovanje Agencije;

Vođenje finansijsko-računovodstvenih poslova i to:

- izrada finansijskih planova i izvještaja;
- prikupljanje, sastavljanje, obrada evidencija i kontrola knjigovodstvenih poslova;
- vođenje poslovnih knjiga;
- popis imovine i obaveza;
- vođenje stručno-administrativnih, tehničkih i drugih pomoćnih poslova iz nadležnosti Agencije.

9. ADMINISTRATIVNO – TEHNIČKI POSLOVI

Priprema i održavanje redovnih i vanrednih sjednica Upravnog i Nadzornog odbora Agencije. Izrada, odluka, potvrda i drugih akata. Obavljanje i drugih poslova administrativnog karaktera.

Broj: 02-19-2476/17
Sarajevo, 20.12.2017. godine

Direktor
Amer Bekrić